



Città di Castel Maggiore

Provincia di Bologna

3° Settore LL.PP. e ambiente

SERVIZIO SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTO ANTIGELO DELLE STRADE E AREE PUBBLICHE DEL COMUNE DI CASTEL MAGGIORE anni 2020-2022



RELAZIONE TECNICA *lotto A “Viabilità minore”*

Il Responsabile Unico del Procedimento
Lucia Campana

Il Progettista
Nicola Masiello
Il Direttore dell'esecuzione del Contratto

ART. 1 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Oggetto specifico del servizio è consentire la circolazione ciclopeditonale e garantire la pubblica incolumità in occasione di precipitazioni nevose, a tal proposito è previsto lo sgombero della neve e la distribuzione di sale su alcuni marciapiedi, piazze e piste ciclabili ritenute strategiche per la mobilità del Comune di Castel Maggiore.

Considerato che la viabilità oggetto del servizio di pulizia neve, ha una estensione di circa 14.520 ml, e non essendo possibile gestirla con soli mezzi e personale del comune, è necessario individuare ditte specializzate a cui affidare l'appalto.

ART. 2 - OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto affidamento del servizio di sgombero neve meccanico e manuale sui principali percorsi ciclabili e pedonali e dagli accessi agli edifici pubblici.

L'intervento prevede oltre alla rimozione della neve lo spargimento del sale sugli spazi ripuliti.

La fornitura del sale è a carico della ditta appaltatrice, ed il suo costo è previsto negli importi orari.

Nell'allegato 1 è contenuta un'indicazione di massima dei percorsi e gli edifici oggetto intervento. Prima dell'inizio dell'attività saranno specificati all'appaltatore gli effettivi luoghi d'intervento e le priorità.

L'affidamento viene effettuato per le stagioni 2020/22 per il periodo dal 15 Novembre al 15 Marzo.

ART. 3 - VALORE DELL'APPALTO E DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il valore dell'appalto viene stimato in euro 24.960,00 annuo, al netto di IVA, determinato come segue

DESCRIZIONE	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	PREZZO TOTALE
Premio ingaggio	1	3000,00	3.000,00
Oneri per la sicurezza	1	400,00	400,00
N. 3 Operatori meccanizzati con spazzaneve a turbina	55h. cadauno	37,00/h. cadauno	6.105,00
N. 3 Operatori meccanizzati con trattore leggero munito di pala spalaneve	55h. cadauno	38,00/h. cadauno	6.270,00
Operatore meccanizzato con trattore leggero munito di spandisale	55 h.	38,00	2.090,00
N. 3 Autocarri con un operatore	55h. cadauno	43,00/h. cadauno	7.095,00
TOTALE ANNUO			24.960,00

Alla ditta sarà riconosciuto per lo svolgimento dell'attività, un importo di euro 3.000,00 oltre IVA quale premio di ingaggio stagionale, non soggetto a ribasso di gara.

La ditta affidataria dovrà dotarsi per ogni singolo mezzo impegnato nel servizio di sgombero neve e antigelo di smartphone (sistema operativo Android) sul quale dovrà essere scaricato, su indicazione dei tecnici

comunali, idonea applicazione al fine di poter monitorare il percorso effettuato

Oltre a questo importo saranno riconosciuti i compensi per le ore di effettiva attività come risultanti dalla gara secondo quanto previsto al successivo articolo 4.

Il monte ore è stato stimato solo ai fini della predisposizione dell'appalto. Nulla potrà vantare la ditta qualora le ore effettive di attività siano inferiori a quelle del monte ore o addirittura nulle. Tale monte ore potrà essere superato qualora le condizioni climatiche richiedano un impiego maggiore di mezzi e personale.

Alla ditta sarà inoltre riconosciuto per lo svolgimento dell'attività per le singole stagioni invernali un importo di euro 400,00 oltre IVA quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, dovuti per interferenze come risultanti dal D.U.V.R.I. allegato. Si precisa che gli oneri per la sicurezza saranno corrisposti in misura **proporzionale** alle ore effettivamente svolte, individuando come valore di riferimento, corrispondenti al 100%, le 550 ore oggetto di appalto. (circa 0,727 euro l'ora per ogni operatore).

L'ingaggio sarà riconosciuto solo nel caso che si risponda a **TUTTE** le chiamate fatte dall'Amministrazione Comunale. E' sufficiente, infatti, una sola assenza perché cada ogni diritto al premio senza possibilità di rivalsa alcuna. Pertanto l'ingaggio sarà corrisposto solo al termine del periodo di operatività, e più precisamente dopo il 15 marzo 2021 e 15 marzo 2022

ART. 4 – IMPORTO ORARIO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA

L'importo a base di gara per le ore di intervento è il seguente

Operatore meccanizzato con spazzaneve a turbina €/ora 37,00

Operatore con pala montati su trattore leggero €/ora 38,00

Operatore con spandisale montati su trattore leggero €/ora 38,00

Autocarro con un operatore €/ora 43,00

Per i suddetti importi non si prevedono maggiorazioni per orari notturni o festivi. Non si prevedono compensi nel caso in cui l'autocarro sia impiegato per il trasferimento o l'approvvigionamento delle squadre. L'importo complessivo delle ore impiegate per il servizio neve verrà contabilizzato a consuntivo al 31/12/2020 e al 15/03/2021 per il primo anno di contratto e al 31/12/2021 al 15/03/2022 per il secondo anno di contratto.

ART. 5 – ORARI DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

In presenza di precipitazioni nevose in corso l'attività s'intende di norma esigibile a partire dalle 5,30 antimeridiane e con turnazioni successive sino alle ore 20,00 salvo indicazioni diverse da parte dei tecnici comunali incaricati alla sorveglianza e in questo caso la ditta dovrà eseguire il lavoro di pulizia neve senza fare eccezioni o riserve sulla durata del lavoro. L'operatività in orario pomeridiano sarà completa fino alle ore 16,30 e limitata ai soli percorsi ciclo pedonali dalle ore 16.30 alle ore 20,00.

Gli interventi negli edifici pubblici non saranno effettuati in caso di chiusura degli stessi e verranno organizzati per garantire l'accesso al momento dell'apertura. Durante le vacanze natalizie, gli interventi sugli edifici scolastici saranno limitati agli istituti Donini Pelagalli e Filippo Bassi che per esigenze operative non effettuano la chiusura.

ART. 6 – MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

La ditta ha l'obbligo di iniziare l'attività quando l'accumulo di neve a terra supera i cm. 5 o entro 30 (trenta) minuti dalla chiamata del tecnico comunale.

Dette ore saranno cumulabili nel corso dell'anno relativo al presente appalto.

La ditta dovrà mettere a disposizione 10 persone suddivise in tre squadre operative, ogni squadra dovrà avere in dotazione un autocarro, una trattore leggero (di piccole dimensioni) munito di pala spazzaneve e una turbina spazzaneve, inoltre dovrà essere messo a disposizione un trattore leggero munito di spandisale a servizio delle tre squadre. Gli operatori opereranno simultaneamente procedendo nel rispetto delle priorità indicate dall'Amministrazione Comunale e secondo l'ordine di priorità elencato nell'allegato 1.

ART. 7 – SOSTA ED AVARIA DEI MEZZI

Nulla sarà riconosciuto per sosta del mezzo, dovuta ad avaria imputabile a fattore accidentale o a negligenza del conduttore, né saranno oggetto di richiesta economica eventuali danni arrecati al veicolo per la non uniformità del livello stradale.

ART. 8 – ORE DI SERVIZIO

Le ore di servizio saranno conteggiate in base all'effettivo lavoro svolto, compresi i tempi impiegati per gli spostamenti dal o verso il luogo di attività, che però dovranno essere scorporati nel conteggio consuntivo delle ore; le frazioni di ora saranno computate in proporzione. **Dopo ogni intervento giornaliero, entro 48 ore, dovrà essere trasmesso all'ufficio tecnico il conteggio delle ore dettagliate del singolo operatore con indicazione nominativa e relativi mezzi d'opera utilizzati.**

ART. 9 – FERMO DEI VEICOLI

Sarà corrisposta un'indennità pari alla metà della tariffa oraria per ogni eventuale sosta forzata del servizio, qualora la sosta sia dovuta a cause NON IMPUTABILI al mezzo o ad errori di guida e per un periodo non superiore a 2 (due) ore, salvo diversa disposizione contraria, le frazioni di ora saranno computate in proporzione.

Allegato 1

Smaltimento neve della viabilità minore scuole, edifici pubblici e piazze			
squadra	n° persone	percorso	attrezzatura
1)	3+1	Castel Maggiore 1) via Bondanello (passaggi pedonali su entrambi i lati, semaforo incrocio con viale della Repubblica) 2) via Bondanello (marciapiede lato sinistro direzione scuole medie, fino entrata scuole medie, corsello Bondanello-distretto sanitario) 3) distretto sanitario (compresa la rampa per i disabili) 4) Centro Bucaneve- scuole Donini Pelagalli (lato entrata principale) 5) biblioteca 6) fermata scuolabus via Neruda- scuole Donini Pelagalli (lato neruda) 7) Comune piazza Amendola (creare due varchi porticata con negozi-comune pulizia accesso a Via Nenni e accessi via Parri) - accesso Vigili 8) Centro Diurno di via Ungaretti-centro infanzia Bondanello 9) terminare marciapiedi Bondanello 10) corsello che collega via Moro con parcheggio retro galleria del centro-Posta - compreso il camminamento che congiunge il portico con il Keynes 11) corsello Centro Anziani Pertini(collegamento scuole Curiel) 12) Via Lirone (lato destro più piccolo corsello zona bocciofila) 13) marciapiede e pista ciclabile di via la Pira	1 trattore leggero con pala 1 turbina spazzaneve 1 autocarro (1 trattore leggero con spandisale a servizio dei 3 percorsi)
2)	3	Castel Maggiore 2 1) Matteotti a partire dal sottopasso (fino alla rotonda e pulirne i passaggi pedonali d'accesso superiore al sottopasso) ed i posti auto dedicati ai mezzi Comunali 2) accesso Comune via Matteotti (compreso entrata centro giovanile-passaggio piazza Pace) 3) scuole Filippo Bassi 4) marciapiedi via Gramsci direzione Funo (compreso entrata stazione Fs-corsello quartiere Zama) 5) scuole Einaudi (semaforo	1 trattore leggero con pala 1 turbina spazzaneve 1 autocarro

		<p>pedonale-pulizia accessi via Costituzione e via Einaudi) 6) via Gramsci dalla rotonda Vancini- a rotonda via Galliera (compreso corsello Gramsci-parcheggio Curiel-ingresso elementari Curiel) 7) via Gramsci dalla rotonda via Galliera a rotonda via Matteotti 8) via Rimembranze-via Roma-Carabinieri 9) Galleria del Centro (compreso corsello fino a parcheggio retro-piazza) e corsello che collega via Gramsci con via Kennedy 10) corsello parco Montale 11) pista ciclabile direzione Castello 12) entrata scuole Sabbiano da fare prima delle ore 7,00 13) marciapiedi via Costituzione.14)piste ciclabili di viale della Repubblica</p>	
3)	3	<p>Trebbo di Reno 1)via Lame(da incrocio con via di Corticella a via Resistenza)comprensivo del marciapiede che raggiunge il centro commerciale (ex stazione) 2) scuola Bonfiglioli in via Conti 3) via Resistenza-scuole-posta (marciapiede fino a Via risorgimento) e pista ciclabile 4) Via Lame (tratto compreso tra via Resistenza e via Risorgimento)4)farmacia comunale. Via Fosse Ardeatine (pulire la strada), via Goldoni, via Caduti di Cefalonia. <u>1° Maggio</u> 1) Scuole 2) via Galliera (da via 1°Maggio a via Quasimodo) 3) via Quasimodo 4) pista ciclabile che congiunge 1° Maggio a Castel Maggiore</p>	<p>1 trattore leggero con pala 1 turbina spazzaneve 1 autocarro</p>
<p>Il servizio deve attivarsi quando l'accumulo di neve a terra supera i 5 cm. I cantieri evidenziati in rosso sono prioritari. In tutti i percorsi deve essere prevista la pulizia dei passaggi pedonali e la salatura.</p>			